

# 新兴城市建设应有发展眼光

夏 丹

近几年来,我国的城市建设随着改革的发展而发展,随着经济的振兴而振兴,日新月异,蒸蒸日上。据统计,到1987年底全国设市城市已达381座,还有一大批初具城市规模的县级城镇尚未设立建制。城市建设的发展,将有效地改变我国城乡布局,增强城市的辐射功能,缩小城乡差别,促进整个经济布局的合理化、城乡经济的工业化,从而加快“四化”建设,缩小与世界先进水平的差距,其意义是十分重大的。

但是,目前城市建设工作尚存在不少问题,缺乏发展眼光乃是其中最突出的方面,许多发展中的新兴城市(包括县级城镇)尤其如此,值得城市领导者和城市实际工作者给予高度重视。

一是建筑紊乱,缺乏整体布局。一些城市由于缺乏整体规划,建筑往往处于无组织、无规划状况。如征用地皮,谁协商到谁建,谁抢先谁建,没有合理统一的筹划和安排,更不用说按产业结构和城市功能,实行合理组合,展现建筑层次了。以致于许多工厂企业建筑在城市中心,机器轰鸣,噪音过大,污染严重,而重要的商业、服务、文化中心则被甩到城边、城外,不便于人们进行社会活动。又如,有的建筑群走向紊乱,横七竖八,各自为阵,不成系统,不仅影响土地合理利用,而且影响街道规划建设,影响通邮、通电、通水等市政工程的合理规划和建设。有些城市由于过去缺乏整体规划,一些地段的水道、电缆等工程系统,建了拆,拆了建,几经反复,不仅浪费了人力、财力和物力,而且影响了城市建设的健康发展。

二是建筑工程不配套,带来种种困难。有些建筑单位为了抢占市区、中心区等优势地皮,在资金不足、论证不足、设计粗糙、标准不清的情况下,仓促上马。由于片面追求高速度,急于求成,放松了质量标准,尤其是忽视了建筑项目的配套工程和生活设施,因而带来了不少后遗症,严重影响人们的工作、生活等。如有的高层楼房水、电工程不配套、不适用,缺这少那,标准不高;有的没有厕所、马桶,楼房结构不合理等。现在改建,耗资大,损失多;不改建,又有诸多困难,工作、生活都不方便。

三是建筑缺乏风格特色,不适应对外开放需要。许多城市建筑设计往往只考虑当时当地的情况和条件,满足于有适用价值的一面,而忽视了建筑风格的多样化,尤其忽视了具有各地特色的民族风格。给人以众城一色,千楼一律,单调无趣之感,及至对外开放时,不能以独特的地方城市风格风貌吸引国内外宾客。

四是建筑群过密,缺乏发展余地。由于互争城市中心繁华地段,往往在一个地段的建筑群过于集中,以致高楼林立,空间窄小,许多楼群间仅是“一线天”。建筑群过密,不仅不利于未来的发展,而且造成用电、用水等过分集中,形成某些区段水电不足,矛盾突出,影

响生产、生活等。

我国的许多大城市、老工业基地城市，由于历史的原因，已形成结构老化、布局不合理的现状，弊端甚多，改造工程相当困难，有许多值得总结吸取的经验和教训。而建设中的新兴城市，好比一张白纸，可以画最新最美的画图，可以勾勒最合理、最富地方特色和民族风格的城市建设蓝图。因此，新兴城市建设，应当立足当前，着眼长远，用前进和发展的眼光规划城市、建设城市、改造城市，把我国各地的新兴城市建设成中华大地上的富有个性的一颗颗璀璨明珠。

第一，在布局上，应突出层次性。城市建设合理不合理，关键在于是不是有一个好的城市规划。因此，城市建设应当首先有一个科学的整体的富有全局战略的规划蓝图。这个蓝图既应考虑到当前的现实性，又要适应未来的发展要求。就是说，在布局上必须合理、先进。所谓合理，就是明确主中心区、分中心区，就象孔雀开屏那样，突出层次性。主中心区应为无烟、无噪、无污染区，即主要安排商业、饮食、旅馆等服务业和娱乐性建筑为主，而不安排工业建筑，尤其不能安排机器轰鸣、马达不停、有气体污染的工业建筑。尽可能地将这些工业企业安排到近郊或远郊去建设，从而减少工业性污染，保证市中心有一个良好的生活、聚居环境。在布局规划上，还应当充分估计到城市未来发展需要，如市中心的立交桥、火车道，以及横贯城市东西南北的地铁等，都要规划在内，留有发展余地，以减少今后城市建设中的若干发展性麻烦。

第二，在功能上，要增强辐射力。现代化城市建设的意义和作用，不仅仅是城市自身的问题，而且是关系到一定范围和一定区域，主要是辐射附近城镇和相当范围内农村的问题，在我国实现市管县的城市体制地区，尤其如此。因此，应当尽可能地增强新兴城市的辐射功能，以利于带动各地小城镇建设，促进农村经济和社会的繁荣兴旺。从这个要求上说，应当根据城市人口、规模、人文、地理、经济、社会发展等实际情况，根据工业企业的轻、重型和有害无害等特点，尽可能地安排到近郊、远郊农村或卫星城镇去。这样，一方面可以减轻城市中心的噪音和污染，减轻水、电供应部门的压力；另一方面也有利于向农村扩散人才、技术和产品，便于吸收农村剩余劳动力就近进企业当临时工、合同工，解决农村劳力就业困难，从而密切城乡关系，加强工农联盟，促进城乡经济共同发展，全面繁荣。

第三，在风格上，应体现民族性、地方特色。我们中华民族，历史悠久、文化发达、遗产丰富、特点鲜明。特别是在建筑上，古代劳动人民给我们留下了极其辉煌灿烂的文化遗产和多彩多姿的建筑精华。许多建筑杰作不仅在当时处于世界领先地位，即使在现今，也不失其为世界建筑群中的璀璨明珠。因此，应当继承民族文化遗产，创新城市建筑风格，把古代建筑精华和现代先进技术结合起来，把城市建筑与园林建设结合起来，用丰富多彩的园林艺术点缀城市每一条街道、每一个角落；不仅如此，而且应当注意吸收外国城市建设中的成功经验，在吸收的基础上，进行突破创新，改变城市建设格局，丰富城市建设经验，体现城市地方特色，如山区体现山城特色，水乡体现水城特色，平原体现宽广博大特色，从一律化、方块式、楼房群的单一格局中解脱出来，向着多样化、多风格、多色彩，具有古今结合、热情奔放的现代城市建筑方向迈进，从而把我们的城市建成苏州式、桂林式、威尼斯式等千姿百态的文化、风景名胜，以吸引更多的国际游客，开辟和发展各地的无烟产业。

第四，在标准上，要立足先进性。城市建设是一项长远工程，因此，城市建筑的设计和施工都应当具有一定的赶超目标和质量标准，这是百年大计。有些新兴城市设计标准不高、

施工质量不过硬，除了与某些单位攀比建筑，上项目，赶速度，形成战线过长，资金不足，建筑材料质量不过关以外，还与设计人才不足，设计水平一般有关。因此，要保证新兴城市建设达到一定的先进水平，并保持相当长的时间内不落后、不返工，不人为地制造损失，一定要强调百年大计，质量第一，宁可少些、慢些，但要好些、稳些。

城市建筑的先进性，应当体现在设计上的科学性、使用上的适应性和建筑上的高规格、高质量。保证城市建筑的先进性，一要重视提高设计队伍素质，中小城市、特别是一些新兴城市，缺乏城市建筑设计科研机构和专业设计人员，而且现有的设计人员水平也参差不齐。因此，需要建立城市规划、研究、设计专业机构，培训提高专业设计人员的素质，以适应现代化城市建设要求。二要重视提高建筑队伍素质。城市自身建筑队伍不足，来自农村乡镇的建筑队，施工建筑水平有高有低，素质参差不齐。许多施工建筑队不适应高标准、高质量建筑施工要求，而且，有些建筑队业务思想不够端正，往往有偷工减料行为，造成建筑质量隐患，或有明显问题。因此，应当重视对建筑队伍进行思想、业务和技术考核、筛选；对建筑工程应实行公开招标，择优承包，以保证建筑质量牢固可靠。

作者工作单位：江苏盐城市郊区区委办公室

责任编辑：王 颖

---

## 华中工学院社会学学科建设情况

华中工学院早在1981年11月就成立了社会学研究室，1983年3月成立社会学研究所，1985年9月成立社会学系。

1986年经国家批准有社会学硕士授予权。国家教委于1987年11月，正式行文批复同意华中工学院增设社会学专业（侧重工业社会学）。从1988年起，华中工学院社会学系将由国家统招研究生，自招研究生、本科生、专科生、函授生等各个层次学生。

华中工学院社会学系现设有社会学理论与方法、应用社会学两个教研室，可独立开办社会学概论，社会学调查研究方法，工业社会学，社会心理学等近20门专业课和专业基础课。

从1981年起，华中工学院社会学系在各种学术讨论会期刊杂志发表和出版的社会学专业论文、论著、调查报告等近百余篇（本），计约300多万字，其中在省级以上报刊和社会学专业刊物上发表及出版的有40余篇（本）约120万字。

（范 洪）